

SUONTEEN VESIOSUUSKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2019

Vuosi 2019 oli Suonteen vesiosuuskunnan 13. toimintavuosi. Vuoden aikana vesiosuuskuntaan liitettiin 2 uutta kiinteistöliittymää. Liittyjiä nyt on 147 kiinteistöä.

Vesiosuuskunnan hallitus on kokoontunut 2 kertaa. Hallitukseen ovat kuuluneet Juha Manninen (PJ), Keijo Kiesilä (Vpj), Tarja Kesti, Ville Luntta, Olli Dolk, Aki Raatikainen ja Timo Kesti. Hallituksen jäsenillä ei ole varahenkilöitä. Kirjanpidosta ja laskutuksesta on vastannut Heli Tiirikainen.

Osuuskunnan sääntömääräinen vuosikokous pidettiin 18.5.2019 Tuukkalan koululla. Kokouksessa käsiteltiin vuosikokoukselle määrätyt asiat. Tilintarkastajaksi valittiin Juho Himanen Esa Villasen tilalle ja varalle Raija Pulkkinen. Toiminnan tarkastajaa ei valittu.

Liikevaihtomme oli 82 323,45 € (v. 2018 84 005,94 €). Suurimpina menoina olivat vedenosto ja jätevesimaksut. Huolto- ja korjauskulut olivat edellisvuotta pienemmät. Verkostolainoja on lyhennetty suunnitelman mukaan 36 466,00 €. Pankkilainaa oli vuoden lopussa 237 045,64 €, laina saatavia 186 138,92 € ja pankkisaamisia 158 056,50 €. Luottotappiota vesiosuuskunnalle ei tullut lainasaamisista. Hallitus on kirjannut myyntisaamisista luottotappiota 266,60 ja 97,86 €.

Veden kulutus oli 10 743 m³ (v.2018 11 503 m³). Veden hinta käyttäjille oli 2,20 €/m³ + alv 24% ja jäteveden hinta 3,25 €/ m³+ alv 24%. Perusmaksu oli 220 € + alv 24%, joka on peritty myös liittämättömiltä kiinteistöiltä, joihin liittymä on rakennettu. Hinnat ovat samat kuin v. 2018. Veden kulutuksen lasku talouden kannalta on huolestuttava, jos se jatkuu vuosittain, samoin vuosittaiset Hirvensalmen Vesi Oy:n hinnan korotukset vesi- ja jätevesimaksuihin. Uusien liittymien saaminen parantaa taloustilannetta pitkällä ajalla.

Vesiosuuskuntaan on liittynyt 2 uutta kiinteistöä, joihin on rakennettu vesi- ja jätevesiliittymät. Vesivuotoja meillä oli 2 kpl, jotka löydettiin melko nopeasti ja yksi epäilty vuoto mihin ei löydetty järkevää selitystä. Vuosittain meillä on veden laskutuksessa n. 400 m³ ero ostettuun veteen. Selitystä tälle ei ole vielä löydetty. Huoltotieyhteyksiä pumppaamoille on parannettu vuosittaisten huoltojen helpottamiseksi. Hajunpoistolaitteita on hankittu ja asennettu asutuksen lähellä oleviin linjapumppaamoihin 2 kpl. Ympäristökeskus on tehnyt selvitystä toiminta-alueemme liittämättömien kiinteistöjen liittymisvelvollisuudesta vesiosuuskuntaan. Näihin selvityksiin vesiosuuskunta on antanut 20 lausuntoa. Lausunnoissa on huomioitu kiinteistön sijainti, kiinteistön käyttö vakituisena asuntona sekä kiinteistönomistajan ikä ja olemassa olevan jätevesijärjestelmän toimivuus. Terveystarkastaja Sanna Toivasen kanssa on pidetty valvontasuunnitelman mukainen palaveri, jossa on käyty läpi vesiosuuskunnan kriittisiä pisteitä, samalla sovittiin vesinäytteiden otosta vesiosuuskunnan verkostosta. Korjaustoimenpiteinä on vaihdettu yksi kiinteistöpumppaamo vaurioituneen tilalle. Akuutit huoltotyöt on suoritettu.

Suonteen Vesiosuuskunnan hallitus

